

**АКТ**  
**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**

г. Челябинск

«17» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Реминвестстрой ЖЗУ № 5»  
Директор Шванов Л.Т.  
 2) Лицевик Урашикова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 1 по ул. Молодежная г. Челябинск.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	требуется восстановление обшивки
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в охитески исправном состоянии
3. Перегородки	в охитески исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в охитески исправном состоянии в охитески исправном состоянии в охитески исправном состоянии
5. Крыша	необходим ремонт мягкой кровли
6. Полы	состоянии удовлетворительное
7. Проемы: окна двери (другое)	требуется ремонт рам состоянии удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	состоянии удовлетворительное состоянии удовлетворительное
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в охитески исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в охитески исправном состоянии в охитески исправном состоянии в охитески исправном состоянии в охитески исправном состоянии в охитески исправном состоянии требуется замена счетчиков на квартиры
11. Крыльца	необходим ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: МКД необходим ремонт обшивки, мягкой кровли и замена счетчиков на квартиры.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Урашикова Ю.И.

«17» мая 2018 г.

М.П.